

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 2/А по ул. Фирсова в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ **ОТДЕЛ**

«20» 01 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор общего собрания собственников: Яковлев Сергей Михайлович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 2/а, кв.14

Документ о праве собственности: 25-25-01/214/2008-042

Председатель Яковлев Сергей Михайлович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 2, кв.14

Документ о праве собственности: 25-25-01/214/2008-042

Секретарь Захаревич Анна Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 2/а, кв.2

Документ о праве собственности: 25:28:040005:782-25/001/2018-1

Счетная комиссия:

1. Ивашина Наталья Викторовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 2/а, кв.37

Документ о праве собственности: 25-25-01/048/2012-441

2. Яковлева Валентина Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 2/а, кв.14

Документ о праве собственности: 25-25-01/214/2008-042

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «05» января 2020 г.

Время проведения собрания 18: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Фирсова, д. 2/а.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 05.01. 2020 года по 18.01. 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена - ул. Фирсова д.2/А кв.14 в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 23 человек. Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1649,52 кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 57,99% (956,7.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1649,52 кв.м.) в многоквартирном доме № 2/а по ул. Фирсова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 2 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 2 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 23л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания кв.14 Яковлев Сергей Михайлович и секретарем общего собрания кв.2 Захаревич Анна Николаевна

Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

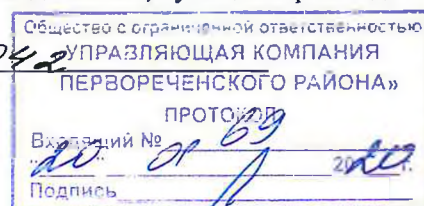
кв.37 Ивашина Наталья Викторовна

кв. кв.14 Яковлева Валентина Васильевна

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №2/А по ул. Фирсова_ в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству
1.	865860	Ремонт асфальтового покрытия



Handwritten signatures and initials:
Два отг
МТД
Копия
Копия

--	--	--

4. Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.
5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий № 2/А по ул. Фирсова, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.
6. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;
 - накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;
 - открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;
 - согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.
8. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Фирсова, д. 2/А, кв. 14.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Выбрать председателем общего собрания кв.14 Яковлев Сергей Михайлович и секретарем общего собрания кв.2 Захаревич Анна Николаевна
- Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:
- кв.37 Ивашина Наталья Викторовна
кв. кв.14 Яковлева Валентина Васильевна
- СЛУШАЛИ Яковлева Сергея Михайловича**

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем общего собрания кв.14 Яковлев Сергей Михайлович и секретарем общего собрания кв.2 Захаревич Анна Николаевна
- Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:
- кв.37 Ивашина Наталья Викторовна
кв. кв.14 Яковлева Валентина Васильевна

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

- Выбрать председателем общего собрания кв.14 Яковлев Сергей Михайлович и секретарем общего собрания кв.2 Захаревич Анна Николаевна
- Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:
- кв.37 Ивашина Наталья Викторовна
кв. кв.14 Яковлева Валентина Васильевна

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №2/А по ул. Фирсова_ в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Яковлева Сергея Михайловича

ПРЕДЛОЖЕНО: 2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №2/А по ул. Фирсова_ в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №2/А по ул. Фирсова_ в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству
1.	865860	ремонт внутридворовых дорог, тротуаров

СЛУШАЛИ Яковлева Сергея Михайловича

ПРЕДЛОЖЕНО: 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству
1.	865860	ремонт внутридворовых дорог, тротуаров

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству
1.	865860	ремонт внутридворовых дорог, тротуаров

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

4. Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на доленое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

СЛУШАЛИ Яковлева Сергея Михайловича

ПРЕДЛОЖЕНО: . Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на доленое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): . Принять решение о внесении собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий № 2/А по ул. Фирсова, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

СЛУШАЛИ Яковлева Сергея Михайловича

ПРЕДЛОЖЕНО: 5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий № 2/А по ул. Фирсова, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий № 2/А по ул. Фирсова, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

6. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Яковлева Сергея Михайловича

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;

-накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;

-открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;

-согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

СЛУШАЛИ Яковлева Сергея Михайловича

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;

-накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;

-открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;

-согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;

-накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое софинансирование в соответствии с установленным уровнем долевого софинансирования;

-открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;

-согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

8. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Фирсова, д. 2/А, кв. 14.

СЛУШАЛИ Яковлеваа Сергея Михайловича

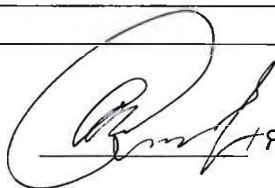
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Фирсова, д. 2/А, кв. 14.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Фирсова, д. 2/А, кв. 14.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	100 % 956,7 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

Инициатор собрания



Яковлев С.М. / 20. 01. 2020г.

Председатель собрания



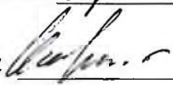
Яковлев С.М. / 20. 01. 2020г.

Секретарь собрания

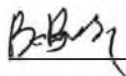


/ Захаревич А.Н. / 20. 01. 2020г.

Счетная комиссия



/ Ивашина Н.В. / 20. 01. 2020 г..



/ Яковлена В.В. / 20. 01. 2020г..